

СОГЛАСОВАН

решением Ученого совета
АНО ВО «МБИ
имени Анатолия Собчака»
(протокол от «26» декабря 2022 г. № 9)

АКТУАЛИЗИРОВАН

решением Ученого совета
АНО ВО «МБИ
имени Анатолия Собчака»
(протокол от «25» декабря 2025 г. № 7)

УТВЕРЖДЕН

приказом ректора
АНО ВО «МБИ
имени Анатолия Собчака»
от «29» декабря 2022 г. № 66

УТВЕРЖДЕНА

актуализированная версия
приказом ректора
АНО ВО «МБИ
имени Анатолия Собчака»
от «30» декабря 2025 г. № 59

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ по дисциплине **Оценка бизнеса**

направление подготовки
38.03.02 Менеджмент

направленность (профиль)
Управление бизнесом

уровень образования
высшее образование - бакалавриат

форма обучения
очно-заочная

год набора
2023

Санкт-Петербург
2022

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. СТРУКТУРА ФОС ПО ДИСЦИПЛИНЕ.....	3
3. ПОКАЗАТЕЛИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОМПЕТЕНЦИЙ	5
4. ШКАЛА ОЦЕНИВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТА.....	6
5. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАДАНИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ	6
5.1. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:.....	6
5.2 КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ.....	7
5.3 ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА Рефератов.....	28
5.4 ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ.....	30
6. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ...	34
7. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ.....	36
7.1. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ.....	38
7.2. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ.....	38

1. ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Фонд оценочных средств предназначен для оценки результатов обучения по учебной дисциплине.

1. Рабочей программой дисциплины (модуля) предусмотрено формирование следующих компетенций:

Код и наименование компетенции выпускника	Код и наименование индикатора достижения компетенций	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-3 Способен осуществлять анализ, контроль и оценку текущих и промежуточных результатов деятельности организации	ПК 3.3 Производит анализ показателей эффективности и результативности бизнес-процессов организации	знать: методологию разработки и реализации инвестиционного проекта; экспертно-аналитические методы при подготовке инвестиционного проекта основы проектирования и проектной деятельности при разработке инвестиционного проекта уметь: составить экспертное заключение о возможности реализации инвестиционного проекта при подготовке инвестиционного проекта разрабатывать инвестиционные проекты в различных сферах деятельности при разработке инвестиционного проекта владеть: механизмом экспертно-аналитической оценки возможности реализации инвестиционного проекта при подготовке инвестиционного проекта, методикой разработки и реализации инвестиционного проекта при разработке инвестиционного проекта
	ПК 3.4 Выявляет потенциал повышения эффективности бизнес-процесса организации	знать: теорию и практику инвестирования; основы проектирования; аналитические методы, включая экспертный анализ при разработке инвестиционного проекта уметь: осуществлять экспертизу инвестиционного проекта, в том числе ее аналитический этап при разработке инвестиционного проекта владеть экспертно-аналитическими методами оценки инвестиционного проекта при разработке инвестиционного проекта

1.2. Входной уровень знаний, умений, опыта деятельности, требуемых для формирования компетенции

– Знает современные методы организации производства, методы определения специализации подразделений организации и производственных связей между ними, методы ведения плановой работы в организации.

– Умеет использовать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач в области планирования производства, оценивать их эффективность и качество, обосновывать качественные и количественные требования к производственным ресурсам.

– Владеет способами организации производства инновационного продукта, методами оценки потенциала организации, способами осуществления текущего и итогового контроля выполнения планов производственно-хозяйственной деятельности структурного подразделения

2. СТРУКТУРА ФОС ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка проводится методом сопоставления параметров продемонстрированной обучающимся продукта деятельности с заданными эталонами и стандартами по критериям.

Таблица – 1.1. Объекты оценивания и наименование оценочных средств

Номер и наименование разделов/тем	Формы текущего контроля успеваемости /	Объекты оценивания	Вид занятия / Наименование оценочных	Форма проведения оценки / Устная/ письменная
-----------------------------------	--	--------------------	--------------------------------------	--

	промежуто чной аттестации		средств	
Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса)	Текущий контроль	Потребность в оценке стоимости предприятия (бизнеса) в рыночной экономике. Цели и задачи оценки бизнеса. Сфера применения результатов оценки стоимости в современной экономике. Особенности стоимостной оценки в российских условиях. Объекты стоимостной оценки. Имущественный комплекс предприятия и бизнес как объекты оценки. Влияние специфических характеристик оцениваемого объекта на процесс оценки.	ДП – доклад презентаций, Т – тест	устная/ письменная
Тема 2. Стандартизация и регулирование оценочной деятельности	Текущий контроль	Регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации. Закон об оценочной деятельности в Российской Федерации и Федеральные стандарты оценки. Требования к содержанию отчета об оценке. Задачи структура отчета, требования, предъявляемые к отчету об оценке. Международные и европейские стандарты оценки.	Доклад презентаций коллоквиум реферат задания диспут Тест	Устная письменная
Тема 3. Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса)	Текущий контроль	Информационно-аналитическая база оценки, ее состав и структура. Требования, предъявляемые к оценочной информации. Основные процедуры сбора и обработки информации. Способы систематизации обобщения информации.	Доклад презентаций коллоквиум реферат задания Деловая игра Тест	Письменная Устная
Тема 4. Доходный подход и его методы	Текущий контроль	Общие принципы, содержание, методы доходного подхода. Экономическое содержание метода дисконтированного денежного потока. Основные этапы расчета рыночной стоимости бизнеса в рамках метода ДДП. Экономическое содержание и основные этапы метода капитализации. Границы применения метода капитализации	Доклад презентаций коллоквиум реферат задания Деловая игра Тест	Устная письменная
Тема 5. Затратный подход и его методы	Текущий контроль	Экономическое содержание и методы затратного подхода к оценке предприятия (бизнеса). Особенности оценки материальных, финансовых и нематериальных активов. Метод чистых активов: условия применения метода, достоинства и недостатки. Основные этапы. Метод ликвидационной стоимости: экономическое содержание. Понятие ликвидационной стоимости. Условия применения метода. Основные этапы. Метод чистых активов.	Доклад презентаций коллоквиум реферат задания диспут Тест	Устная письменная
Тема 6. Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы	Текущий контроль	Общая характеристика сравнительного подхода. Методы сравнительного подхода. Метод компаний-аналогов (рынка капитала). Сфера применения. Выбор и расчет ценовых мультипликаторов. Метод сделок. Основные этапы метода. Достоинства и недостатки. Метод отраслевых коэффициентов. Заключительные поправки к стоимости, полученной в рамках сравнительного подхода.	Доклад презентаций коллоквиум реферат задания диспут Тест	Письменная устная
Тема 7.	Текущий контроль	Оценка контрольного и неконтрольного пакетов	Доклад	Письменная

Премии и скидки за размер пакета и ликвидность	контроль	акций. Премии, контроль. Скидки на неконтрольный характер. Скидка за недостаточную ликвидность, способы расчета. Элементы контроля, факторы, ограничивающие права контроля. Зарубежный опыт и российская практика расчета.	презентацию Устный коллоквиум реферат задания диспут Тест	Устная
Тема 8. Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса).	Текущий контроль	Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса) Согласование результатов оценки. Методы расчета итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Составление отчета об оценке. Характеристика и взаимосвязь основных разделов отчета. Экспертиза отчета об оценке бизнеса	Доклад с презентацией Устный коллоквиум реферат задания диспут Тест	Письменная Устная
Все темы и разделы:	Промежуточная аттестация	Обобщенные результаты обучения по овладению теоретическими знаниями и практическими навыками	Т – тест (1-30)	Письменная
Итоговый контроль по дисциплине	-	Вопросы 1. Дайте понятие стоимости предприятия (бизнеса). 2. Теории фирмы. Альтернативные цели деятельности. 3. Раскройте методологические парадигмы теории оценки стоимости предприятия (бизнеса). 4. Назовите критерии выбора методологической парадигмы оценки стоимости предприятия (бизнеса). 5. Виды стоимости предприятия (бизнеса). 6. Цели оценки стоимости предприятия (бизнеса). 7. Классификация методов оценки стоимости предприятия (бизнеса). 8. Бухгалтерский и экономический баланс. Стоимость предприятия «break-up». 9. Балансовые методы оценки стоимости предприятия (бизнеса). 10. Сфера применения балансовых методов. 11. Дайте понятие гудвилл и его роль в оценке стоимости предприятия (бизнеса). 12. Квазибалансовые методы оценки стоимости предприятия (бизнеса). 13. Сфера применения квазибалансовых методов.	Вопросы к ГИА	Итоговый контроль по дисциплине

3. ПОКАЗАТЕЛИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка знаний, умений, владений выражается в пятибалльной системе.

Таблица 3.1 – Текущий контроль

№ п/п	Виды работ	Критерии оценивания			
		Неудовлетворительно (2 балла)	Удовлетворительно (3 балла)	Хорошо (4 балла)	Отлично (5 баллов)
1	Работа на лекциях	Отсутствие участия студента в работе на занятии	Единичное высказывание	Высказывание суждений, активное участие в работе на занятии	Высказывание неординарных суждений, активное участие в работе на занятии
2	Работа на практических занятиях, решение общих практических задач	Отсутствие участия в обсуждении, решении, неправильное решение	Единичное высказывание, решение ошибками	Высказывание суждений, активное участие в ходе решения, правильное решение с отдельными замечаниями	Высказывание неординарных суждений, активное участие в ходе решения, правильное решение без ошибок

	технология оценки стоимости объектов.
коллоквиум	Основы оценки бизнеса. Информационное обеспечение оценки бизнеса. Сравнительный анализ подходов к оценке бизнеса. Доходный подход к оценке бизнеса: сущность, методы. Учет рисков бизнеса в доходном подходе.. Рыночный подход к оценке бизнеса. . Имущественный (затратный) подход к оценке бизнеса.. Основные понятия оценки недвижимости. Факторы, влияющие на уровень стоимости недвижимости. Сущность, технология применения и методы затратного подхода к оценке недвижимости.
реферат	Методы оценки лицензий.. Методы оценки изобретений. Оценка промышленных образцов и товарных знаков. Основы оценки облигаций. Оценка облигаций с постоянным купоном.. Оценка облигаций с плавающим купоном. Особенности оценки привилегированных акций
задания	В прошлом году размер дивидендов составил 15 рублей на акцию. Рыночная стоимость акции составляет 300 рублей при ожидаемой ставке дисконтирования 12%. Определить ожидаемый темп прироста – g. Задание 1 В прошлом году размер дивидендов составил 20 рублей на акцию. Рыночная стоимость акции составляет 300 рублей при ожидаемой ставке дисконтирования 10%. Определить ожидаемый темп прироста – g. Задание 2 За последний год компания изменила структуру капитала таким образом, что показатель D/E стал равен 45%. Выплатила 4 млн процентов по кредитам. Увеличила долг на 2 млн. Денежный поток на собственный капитал 30 млн. Налог на прибыль – 20%. Стоимость долга до налогов - 6%. Требуемая доходность на собственный капитал 15%. Стоимость компании, рассчитанная на основе денежного потока на инвестированный капитал по модели Гордона 500 млн. Определить долгосрочный темп роста денежного поток.
Деловая игра	Деловая игра «Информация для оценки стоимости предприятия» Деловая игра «Оценка отраслевой конкуренции»
диспут	Доходный подход к оценке недвижимости: сущность и методы. Сравнительный подход к оценке недвижимости: сущность, методы, последовательность внесения поправок.. Основы ипотечного инвестиционного анализа.. Оценка инвестиционной привлекательности объекта недвижимости. Особенности земли как объекта оценки. Категории земель в РФ.. Сущность и область применения основных подходов к оценке стоимости земельных участков.. Особенности оценки земель сельскохозяйственного назначения. Классификация и идентификация при оценке машин, оборудования и транспортных средств.
Тест	Темы тестовых заданий: Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса) Тема 2. Стандартизация и регулирование оценочной деятельности Тема 3. Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса) Тема 4. Доходный подход и его методы Тема 5. Затратный подход и его методы Тема 6. Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы Тема 7. Премии и скидки за размер пакета и ликвидность Тема 8. Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса).

5.2 КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Первая контрольная точка - в форме доклада (письменная).

Темы докладов: Темы докладов с презентацией

1. История оценочной деятельности в России.
2. Нормативно-правовая база оценочной деятельности в России: состояние и перспективы развития.
3. Саморегулирование в оценочной деятельности: сущность, состояние, перспективы развития.
4. Связь федеральных стандартов оценки с международными стандартами оценки.
5. Субъекты рынка оценочных услуг.
6. Методы обеспечения профессиональной ответственности оценщика.
7. Характеристика основных ситуаций, в которых возникает необходимость оценки собственности.
8. Характеристика ситуаций, в которых оценка собственности является обязательной.
9. Оценка стоимости бизнеса как инструмент оценки эффективности управленческих решений.
10. Специфика различных видов активов как объектов оценки.

11. Основные принципы составления отчетов об оценке.
12. Принципы оценки собственности.
13. Подходы к оценке: экономическая сущность и изоморфизмы для различных видов объектов оценки.
14. Классификация активов бизнеса с позиции оценки стоимости.
15. Износы и устаревания: виды, примеры и методы обоснования величины.
16. Экономическая сущность прибыли предпринимателя и методы обоснования ее величины.
17. Анализ рынка: назначение, структура, источники информации.
18. Сравнительный анализ методов обоснования величин корректировок объектов-аналогов.
19. Методы прогноза денежных потоков от эксплуатации недвижимости.
20. Дисконтирование денежных потоков: экономический смысл и математический аппарат. Капитализация как частный случай метода дисконтирования.
21. Методы обоснования ставки дисконтирования. Метод кумулятивного построения.
22. Коэффициент капитализации. Методы обоснования величины нормы возврата.
23. Сравнительный анализ трех методологических подходов к оценке недвижимости.
24. Сравнительный анализ трех методологических подходов к оценке машин и оборудования.
25. Метод наиболее эффективного использования при оценке имущественных комплексов.
26. Специфика применения трех методологических подходов к оценке стоимости активов в период кризиса и на неразвитых рынках.
27. Специфика активов строительного предприятия как объекта оценки.
28. Специфика имущественного комплекса строительного предприятия как объекта оценки.
29. Специфика бизнеса как объекта оценки.
30. Учет избыточных и непрофильных активов в доходном подходе к оценке стоимости бизнеса.
31. Корректировки на контроль и ликвидность: назначение и методы обоснования.
32. Методы массовой оценки стоимости активов и пассивов предприятия. Закон Парето.
33. Специфика российских предприятий как объекта оценки. Специфика предприятий инвестиционно-строительной сферы как объектов оценки.
34. Сравнительный анализ трех методологических подходов к оценке бизнеса.
35. Анализ финансового состояния как инструмент оценки стоимости бизнеса.
36. Идентификация предприятия как объекта оценки.
37. Основные источники информации для оценки стоимости бизнеса.
38. Основные ценообразующие параметры бизнеса

Методические рекомендации:

Обучающийся может подготовить не более пяти докладов с презентацией. Критерии оценки одного доклада с презентацией: 5 баллов выставляется обучающемуся, если он перечисляет все существенные характеристики обозначенного в вопросе предмета и возможные варианты дальнейшего развития решения проблемы, если это возможно; 4 балла, если студент раскрыл только часть основных положений вопроса, продемонстрировал неточность в представлениях о предмете вопроса; 3 балла, если студент обозначил общую траекторию ответа, но не смог конкретизировать основные компоненты; 2 балла, если студент не продемонстрировал знаний основных понятий, представлений об изучаемом предмете.

Методические указания по написанию доклада с презентацией. Требования, предъявляемые к докладу с презентацией:

1. Объем доклад не должен превышать 5-8 страниц. Печать производится через 1,5 интервала, размер шрифта 14, с выравниванием по ширине. Левое поле листа 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее 20 мм. Текст должен оформляться абзацами с отступом 1,25 см.
2. Эссе должно восприниматься как единое целое, идея должна быть ясной и понятной.
3. Необходимо писать коротко и ясно. Эссе не должно содержать ничего лишнего,

должно включать только ту информацию, которая необходима для раскрытия вашей позиции, идеи.

4. Доклад должно иметь грамотное композиционное построение, быть логичным, четким по структуре.

5. Каждый абзац доклад должен содержать только одну основную мысль.

6. Доклад должен показывать, что его автор знает и осмысленно использует теоретические понятия, термины, обобщения, мировоззренческие идеи.

7. Доклад должен содержать убедительную аргументацию заявленной по проблеме позиции.

контрольная точка - в форме теста (письменная).

Комплект тестов (тестовых заданий)

1. Автором экономической концепции, согласно которой рыночная стоимость организации и стоимость капитала не зависят от структуры капитала, является ...

- а) Ф. Модильяни
- б) М. Гордон
- в) Г. Маркович
- г) Э. Альтман

2. С позиции сторонников теории Модильяни-Миллера привлечение заемного капитала ...

- а) может влиять на величину WACC как в сторону увеличения, так и уменьшения
- б) как правило, никак не влияет на величину WACC
- в) как правило, влияет на величину WACC в сторону увеличения
- г) как правило, влияет на величину WACC в сторону уменьшения

3. С позиции сторонников традиционного подхода к управлению капиталом привлечение заемного капитала ...

- а) как правило, влияет на величину WACC в сторону увеличения
- б) как правило, никак не влияет на величину WACC
- в) может влиять на величину WACC как в сторону увеличения, так и уменьшения
- г) как правило, влияет на величину WACC в сторону уменьшения

4. Средневзвешенная стоимость капитала рассчитывается исходя из стоимости ...

- а) заемного
- б) собственного и заемного
- в) капитала
- г) собственного

5. Стоимость ... не используется для расчета средневзвешенной стоимости капитала

- а) облигационных займов
- б) основных средств
- в) банковских кредитов и займов
- г) обыкновенных и привилегированных акций

6. Номинальная стоимость всех выпущенных обществом облигаций не должна превышать

- а) величину чистых активов
- б) сумму величин уставного капитала и реинвестированной прибыли
- в) величину обыкновенного акционерного капитала
- г) размер уставного капитала или обеспечения третьих лиц

7. В результате «эффекта налогового щита»:

- а) уменьшается стоимость заемных средств компании
- б) возрастает стоимость заемных средств компании
- в) уменьшается стоимость собственных средств компании
- г) возрастает средневзвешенная стоимость капитала компании.

8. Величина WACC – средневзвешенная стоимость капитала:

- а) характеризует стоимость заемного капитала компании
- б) характеризует требуемую доходность инвесторов по обыкновенным акциям компании;
- в) не должна быть меньше рентабельности активов предприятия;
- г) рассматривается как минимально приемлемая доходность капиталовложений компании.

9. Стоимость компании для целей налогообложения:
- а) ликвидационная стоимость
 - б) инвестиционная стоимость
 - в) рыночная стоимость
 - г) кадастровая стоимость
10. Рыночная стоимость компании:
- а) наиболее вероятная стоимость
 - б) стоимость отчуждения объекта оценки на открытом рынке
 - в) совокупная стоимость акций
 - г) цена фактической сделки
11. Для совершения сделок купли-продажи компании может определяться:
- а) рыночная стоимость
 - б) залоговая стоимость
 - в) ликвидационная стоимость
 - г) остаточная стоимость
12. Инвестиционная стоимость компании определяется для целей:
- а) вклада в уставный капитал
 - б) купли – продажи
 - в) реализации инвестиционной программы
 - г) осуществления эмиссии акций
13. При получении кредита определяется:
- а) рыночная стоимость компании
 - б) залоговая стоимость компании
 - в) инвестиционная стоимость компании
 - г) справедливая стоимость компании
14. Справедливая стоимость – это стоимость:
- а) объекта оценки, определяемая, исходя из существующих условий и цели его использования
 - б) суммы затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентичного объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий, с учетом износа объекта оценки
 - в) объекта оценки, определяемая, исходя из его доходности для конкретного лица при заданных инвестиционных целях
 - г) стоимость, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства на текущих рыночных условиях на организованном рынке, между участниками рынка на дату оценки
15. Подход, к оценке стоимости предприятий, основанный на принципе ожидания:
- а) сравнительный
 - б) затратный
 - в) доходный
 - г) сравнительный, затратный и доходный
16. Методы, реализуемые в рамках доходного подхода к оценке бизнеса:
- а) прямой капитализации
 - б) дисконтирования денежных потоков
 - в) прямой капитализации и дисконтирования денежных потоков
 - г) прямой капитализации, дисконтирования денежных потоков и равноэффективного аналога
17. Преимущества сравнительного подхода заключаются в том, что:
- а) учитывает ожидаемые доходы
 - б) может быть использован для оценки объектов специального назначения, не имеющих аналогов
 - в) учитывает соотношение реального спроса и предложения на конкретные объекты
 - г) основан на оценке остаточной стоимости существующих активов

18. Чем выше коэффициент капитализации при оценке бизнеса, тем выше рыночная стоимость:
- а) верно
 - б) неверно
 - в) верно, если объект имеет хорошие ретроспективные данные
 - г) верно, если объект не имеет стабильных показателей хозяйственной деятельности
19. Процентная ставка, которая используется для пересчета годового дохода в рыночную стоимость объекта, называется:
- а) безрисковой ставкой дохода
 - б) ставкой дисконтирования
 - в) нормой возмещения капитала
 - г) ставкой капитализации
20. Результат оценки стоимости компании:
- а) зависит от вида определяемой стоимости
 - б) зависит, если определяется только кадастровая стоимость
 - в) зависит, если определяется только рыночная стоимость
 - г) не зависит от вида определяемой стоимости
21. Показатель Р/Е рассчитывается как:
- а) отношение капитализации к прибыли
 - б) отношение капитализации к выручке
 - в) отношение капитализации к EBITDA
 - г) отношение капитала к выручке
22. Достаточно ли оценить сумму рыночных стоимостей отдельных бизнес процессов компании, чтобы определить ее оценочную рыночную стоимость в целом:
- а) да
 - б) нет
 - в) нельзя сказать с определенностью
 - г) да, если известна рыночная стоимость акций
23. В каком соотношении находится оценка бизнеса и оценка предлагаемых к финансированию инвестиционных проектов:
- а) оценка предлагаемых к финансированию инвестиционных проектов является частным случаем оценки вновь начинаемого бизнеса предприятия, поскольку у него имеются имущество и конкурентные преимущества
 - б) указанные оценки не связаны друг с другом и могут дать разные результаты
 - в) оценка инвестиционного проекта как бизнеса может быть осуществлена лишь после того, как инвестиционный проект фактически начат, и по нему произведены хотя бы стартовые инвестиции
 - г) указанные оценки прямо пропорционально связаны друг с другом
24. Какая стоимость не является стандартом оценки бизнеса:
- а) обоснованная рыночная;
 - б) обоснованная
 - в) ликвидационная
 - г) внутренняя (фундаментальная)
25. Какой стандарт оценки бизнеса предполагает его оценку только на основе информированности и деловых возможностей конкретного инвестора, в результате чего оценка одного и того же проекта будет разной для разных потенциальных инвесторов:
- а) обоснованной рыночной стоимости
 - б) обоснованной стоимости
 - в) инвестиционной стоимости
 - г) внутренней (фундаментальной) стоимости
26. Какой из стандартов оценки бизнеса наиболее часто используется в мировой практике при оценке предприятия, когда она осуществляется для определения стоимости миноритарного пакета его акций (пакета меньшинства):

- а) обоснованная рыночная стоимость
 - б) обоснованная стоимость
 - в) инвестиционная стоимость
 - г) внутренняя (фундаментальная) стоимость
27. Является ли стоимость чистых активов параметром, предопределяющим справедливую рыночную стоимость предприятия – объекта оценки:
- а) да
 - б) нет
 - в) в отдельных случаях
 - г) метод применяется, если иные не дают объективного результата
28. Стоимость бизнеса для конкретного инвестора может называться:
- а) стоимостью действующего предприятия
 - б) инвестиционной стоимостью
 - в) обоснованной рыночной стоимостью
 - г) балансовой стоимостью
29. Что из нижеперечисленного не соответствует определению ликвидационной стоимости:
- а) стоимость, рассчитанная на основе реализации активов предприятия по отдельности
 - б) разность между выручкой от продажи активов предприятия по отдельности и затратами на их реализацию
 - в) стоимость, рассчитанная по конкретному факту
 - г) стоимость, учитывающая индивидуальные требования конкретного инвестора
30. Какая стоимость из перечисленных ниже обозначает стоимость воссоздания новой точной копии объекта собственности на базе действующих цен и с использованием точно таких же или аналогичных материалов:
- а) полная стоимость замещения
 - б) обоснованная рыночная стоимость
 - в) ликвидационная стоимость
 - г) полная стоимость воспроизводства
31. Какой из нижеперечисленных объектов гражданского права не входит в понятие «имущество»:
- а) движимое имущество
 - б) недвижимость
 - в) все входят
 - г) ценные бумаги
32. Какой подход к оценке собственности основан на экономическом принципе ожидания:
- а) сравнительный;
 - б) затратный
 - в) доходный
 - г) прибыльный
33. Что наиболее точно характеризует правильные действия оценщика при определении окончательной стоимости объекта:
- а) усреднение показателей стоимости, полученных тремя методами
 - б) принятие в качестве окончательной величины стоимости максимального значения
 - в) принятие во внимание степени достоверности и уместности использования каждого из методов
 - г) принятие в качестве окончательной величины стоимости минимального значения
34. Дата оценки имущества:
- а) на день проведения оценки имущества
 - б) на день заключения контракта на услуги по оценке
 - в) на день сдачи отчета об оценке
 - г) на день запланированной продажи объекта оценки
35. Ликвидационная стоимость имущества:

- а) стоимость имущества при его вынужденной продаже
 - б) сметная стоимость ликвидации (уничтожения) объекта оценки
 - в) стоимость имущества после его полной амортизации
 - г) стоимость имущества на рынке
36. Если бизнес приносит нестабильный доход, какой метод целесообразно использовать для его оценки?
- а) метод избыточных прибылей
 - б) метод капитализации дохода
 - в) метод чистых активов
 - г) метод дисконтирования денежных потоков
37. Может ли повысить рыночную капитализацию открытой компании ее реорганизация:
- а) да
 - б) нет
 - в) реорганизация преследует цель роста рыночной капитализации
 - г) реорганизация не влияет на рыночную стоимость компании
38. На какую дату можно оценивать бизнес:
- а) на дату проведения оценки
 - б) на дату планируемой перепродажи предприятия
 - в) на дату окончания реализации бизнес-плана финансового оздоровления предприятия
 - г) на все, перечисленные выше даты
39. Предприятие имеет отрицательную стоимость чистых активов. Это указывает на то, что:
- а) оно не имеет рыночной стоимости
 - б) его рыночная стоимость не может быть оценена методом накопления активов
 - в) должна быть произведена переоценка стоимости активов на величину не учтенных на балансе прав на использование земельных участков и иных, не учитываемых на балансе, материальных и нематериальных активов
 - г) оно должно объявить себя банкротом
40. К факторам, определяющим выбор метода оценки, относятся:
- а) ликвидность активов
 - б) возможность создавать денежные потоки
 - в) низкий уровень финансовой устойчивости
 - г) уникальность бизнеса
41. Результаты реального финансового состояния предприятия учитываются при выборе метода оценки. Если платежеспособность предприятия «не подлежит восстановлению», динамика финансовых показателей негативна, общее положение предприятия тяжелое, то обоснованным методом оценки будет:
- а) метод дисконтирования денежных потоков
 - б) метод ликвидационной стоимости
 - в) метод сделок
 - г) капитализации доходов
42. Если динамика финансовых показателей положительна, доходы стабильны, примерно одинаковы по годам, то обоснованным для оценки будет метод:
- а) отраслевых коэффициентов
 - б) рынка капиталов
 - в) капитализации доходов
 - г) метод сделок
43. Верно ли утверждение: оценочная стоимость бизнеса равна доходу, который можно было бы получить в течение срока его деятельности, вложив ту же сумму инвестиций в сопоставимый по рискам доступный инвестору бизнес:
- а) да
 - б) нет
 - в) нельзя сказать с определенностью

г) верно, если риски инвестиций равны нулю

44. Что из перечисленного ниже может быть использовано в качестве безрисковой нормы дохода с бизнеса для дисконтирования ожидаемых с бизнеса доходов:

а) текущая ставка дохода по страхуемым банковским депозитам;

б) текущая доходность государственных облигаций;

в) п. «а» и п. «б»;

г) рыночная кредитная ставка процента в расчете на срок деятельности бизнеса;

45. Модель оценки капитальных активов в качестве компенсации за риск, добавляемой к безрисковой норме дохода, учитывает в ставке дисконта:

а) риски менеджмента

б) риски финансовой неустойчивости компании

в) риски конкуренции и нестабильного платежеспособного спроса, а также риски характера компании, малого бизнеса и страновой риск

г) финансовый рычаг предприятия

46. Следует ли при оценке бизнеса по методологии доходного подхода к оценке учитывать ранее сделанные инвестиции в предприятие (выбрать наиболее полный правильный ответ):

а) да, так как на их величину должна возрасти оценка предприятия

б) нет, так как потенциальный покупатель предприятия ориентируется только на перспективу получения с предприятия доходов

в) нет, так как перспективные инвестиции, ранее сделанные в предприятие, косвенно будут учтены при оценке текущей стоимости ожидаемых доходов.

Неперспективные же (с отрицательным показателем чистой текущей стоимости) инвестиции косвенно будут учтены в добавленной к оценке предприятия рыночной стоимости избыточных для продолжения бизнеса активов, которые можно попытаться продать

г) нельзя сказать с определенностью.

47. Какой показатель доходности может быть использован в качестве безрисковой нормы доходности в российских условиях ведения бизнеса:

а) ставка доходности по векселям государственного казначейства США.

б) норма доходности по государственным обязательствам Минфина России с коротким сроком обращения;

в) безрисковая норма дохода, принятая в среднем в мировой экономике;

г) ставка ссудного процента LIBOR (MIBOR);

48. Модель оценки капитальных активов можно использовать для оценки номинальной ставки дисконта при оценке бизнеса по:

а) денежным потокам любых предприятий – объектов оценки

б) денежным потокам открытых компаний, акции которых имеют рыночные котировки

в) сравнительному методу (любых объектов оценки)

г) затратному методу

49. Метод кумулятивного построения ставки дисконта при обосновании нормы дисконтирования наиболее применим при:

а) оценке фундаментальной стоимости компании;

б) оценке стоимости компании закрытого типа;

в) оценке рыночной стоимости компаний открытого типа;

г) верными являются п. «а» и п. «б».

50. Чему равен β -коэффициент по инвестиционному портфелю, состоящему из облигаций, выпущенных различными предприятиями:

а) 0,5;

б) 0;

в) 1;

г) нет правильного ответа.

51. По какой причине денежный поток может быть больше объявленной прибыли:
- а) организация применяет метод ЛИФО для учета стоимости запасов сырья
 - б) организация использует ускоренную амортизацию по недавно приобретенным дорогостоящим основным средствам
 - в) имеются незавершенные объемы работ, по которым получены авансы, но затраты и реализация по ним не вошли в расчет чистого финансового результата
 - г) по всем вышеперечисленным причинам
52. Насколько верно утверждение о том, что к стоимости фирмы, рассчитанной как текущая стоимость ожидаемых от ее бизнеса доходов, целесообразно добавить стоимость активов, которые не вовлечены в этот бизнес:
- а) верно
 - б) неверно
 - в) верно, но лишь при определенных условиях
 - г) связь между понятиями отсутствует
53. Какая из перечисленных ниже моделей оценки стоимости денежного потока применима для оценки долгосрочного бизнеса, имеющего стабильный темп роста денежных потоков:
- а) модель Гордона
 - б) модель Инвуда
 - в) модель Хоскальда
 - г) модель Ринга
54. Может ли применяться одна и та же ставка дисконта при корректировке стоимости бизнеса на качество кредиторской и дебиторской задолженности:
- а) да
 - б) нет
 - в) лишь в виде исключения при равенстве средневзвешенных оценок делового риска дебиторов и самого оцениваемого предприятия
 - г) ставка дисконта не влияет на величину дебиторской и кредиторской задолженности
55. По какой ставке дисконта должны дисконтироваться бездолговые денежные потоки:
- а) по ставке, рассчитанной согласно модели оценки капитальных активов
 - б) по ставке, полученной методом кумулятивного построения ставки дисконта
 - в) по ставке, которая представляет собой отношение «Цена/Прибыль» для компании-аналога
 - г) по ставке, равной средневзвешенной стоимости капитала
56. Для какой из перечисленных ниже отраслей более оправдано использование коэффициента «Цена/Валовая прибыль» для оценки рыночной стоимости предприятия:
- а) для предприятия сельскохозяйственного машиностроения
 - б) для сельскохозяйственного предприятия
 - в) для предприятия сельского строительства
 - г) для предприятия молочной промышленности
57. Насколько верно утверждение, что на конкурентных рынках капитала соотношение «Цена/Прибыль» по поглощающему предприятию выше, чем по непоглощаемому:
- а) верно
 - б) неверно
 - в) верно лишь в ряде случаев
 - г) между понятиями отсутствует связь
58. Оцениваемая компания для учета в себестоимости реализованной продукции стоимости приобретенных на рынке ресурсов применяет метод средней стоимости, а компания-аналог – метод ЛИФО. Следует ли при использовании метода рынка капитала пересчитывать прибыль сопоставляемых компаний с одного метода учета на другой, и, если это необходимо, то прибыль какой из этих компаний следует пересчитать:
- а) нет необходимости
 - б) необходимо – с пересчетом на метод ЛИФО прибылей оцениваемой компании
 - в) необходимо – с пересчетом на метод средней прибыли компании-аналога

г) нельзя сказать с определенностью

59. В каком из перечисленных ниже методов отношение «Цена/Прибыль до налогов» рассчитывается по цене акций, которая наблюдалась при слиянии или поглощении компании-аналога:

а) метод рынка капитала

б) метод сделок

в) метод «отраслевой специфики»

г) «метод избыточных прибылей»

60. На основе какого коэффициента «Цена/Прибыль» по соответствующей отрасли может быть определена прогнозная стоимость компании:

а) коэффициента «Цена/Прибыль» по текущим показателям предприятия

б) коэффициента «Цена/Прибыль» по плановым показателям предприятия, вытекающим из бизнес-плана финансового оздоровления при реализации инновационного проекта

в) коэффициента «Цена/Прибыль» по прошлым показателям предприятия

г) коэффициента «Цена/Прибыль» по средним показателям предприятий отрасли

61. Стоимость гудвилла рассчитывается на основе:

а) оценки избыточных прибылей

б) оценки стоимости предприятия как действующего

в) оценки нематериальных активов

г) всего перечисленного выше

62. Если оценка высокотехнологического промышленного предприятия, полученная корректным применением метода рынка капитала, оказалась существенно ниже, чем оценка того же предприятия, полученная методом накопления активов, то о недооценке какого вида износа имеющегося на предприятии оборудования это свидетельствует:

а) физического

б) экономического

в) технологического

г) функционального

63. Является ли стоимость чистых активов предприятия – объекта оценки параметром, предопределяющим справедливую рыночную стоимость:

а) да

б) нет

в) в отдельных случаях

г) величина чистых активов не влияют на стоимость бизнеса

64. Чем в первую очередь можно объяснить отрицательную величину избыточных прибылей при оценке нематериальных активов предприятия методом «избыточных прибылей»:

а) отрицательным гудвиллом предприятия

б) завышением стоимости материальных активов предприятия

в) отрицательным финансовым результатом предприятия

г) негативным качеством управления предприятием

65. Увеличит ли оценку рыночной стоимости предприятия, проводимую методом накопления активов, корректировка стоимости его дебиторской и кредиторской задолженности, если деловые риски основных кредиторов предприятия ниже деловых рисков самого предприятия:

а) да

б) нет

в) нельзя дать однозначный ответ

г) только в отдельных случаях

66. Насколько верным является утверждение, что оценка финансового портфеля предприятия должна производиться как на момент оценки, так и на момент предполагаемой (возможной) продажи:

- а) абсолютно верно
 - б) неверно
 - в) нельзя дать однозначный ответ
 - г) все зависит от решения оценщика
67. Как рассчитывается валовой рентный мультипликатор:
- а) Цена продаж/ Валовой доход
 - б) Чистый операционный доход/Цена продаж
 - в) Потенциальный валовой доход/Действительный валовой доход
 - г) Действительный валовой доход/Цена продаж
68. При оценке машин и оборудования ликвидируемого предприятия приоритет должен быть отдан:
- а) поиску материалов по свершаемым сделкам с аналогичными видами имущества
 - б) расчету скидок на физический, технологический и функциональный износ
 - в) установлению восстановительной стоимости оцениваемых активов
 - г) иному.
69. При разработке плана погашения кредиторской задолженности ликвидируемого предприятия целесообразно:
- а) планировать погашение наиболее значительной задолженности на начальные этапы погашения
 - б) планировать погашение наиболее значительной задолженности на последующие этапы погашения
 - в) кредиторскую задолженность со сроком погашения до завершения планируемого срока ликвидации предприятия осуществлять в соответствии с действующими договорами, а самые крупные платежи по досрочному погашению задолженности планировать к концу срока ликвидации бизнеса
 - г) кредиторскую задолженность со сроком до завершения планируемого срока ликвидации предприятия осуществлять в соответствии с действующими договорами, а самые крупные платежи по досрочному погашению задолженности планировать к концу срока ликвидации бизнеса только по тем кредитным соглашениям, в которых предусмотрены процентные платежи по ставке процента ниже нормы дохода (ставки дисконтирования) для бизнеса оцениваемого предприятия.
70. Рыночная капитализация — это (выберите наиболее точный ответ):
- а) совокупная оценка стоимости активов фирмы в рыночной оценке
 - б) совокупная оценка экономической ценности всех акций компании, допущенных к официальной торговле на фондовой бирже
 - в) совокупная оценка стоимости активов фирмы по балансу, очищенная от краткосрочных обязательств
 - г) стоимость чистых активов фирмы по балансу
71. В балансе аналогом показателя «Рыночная капитализация» является итог по:
- а) активу баланса
 - б) первому разделу баланса
 - в) итог раздела «Капитал и резервы»
 - г) все ответы неверны
72. Разница между рыночной капитализацией и величиной чистых активов в рыночной оценке:
- а) всегда равна нулю
 - б) всегда положительная
 - в) может быть как положительной, так и отрицательной
 - г) всегда отрицательная
73. Положительная разница между рыночной капитализацией и величиной чистых активов в рыночной оценке означает наличие у фирмы:
- а) положительного приобретенного гудвилла
 - б) положительного внутренне созданного гудвилла

- в) отрицательного приобретенного гудвилла
 - г) отрицательного внутренне созданного гудвилла
74. Стоимость фирмы в рыночной оценке - это:
- а) рыночная капитализация
 - б) рыночная оценка активов организации
 - в) рыночная оценка чистых активов организации
 - г) рыночная оценка долгосрочных активов организации
75. Рост цен на акции фирмы на вторичном рынке:
- а) автоматическое получение организацией дополнительных источников финансирования
 - б) автоматическое сокращение дополнительных источников финансирования организации
 - в) не сказывается на величине источников финансирования организации
 - г) все ответы неверны
76. WACC -это показатель:
- а) средних затрат организации на поддержание источников финансирования
 - б) средней рентабельности продаж
 - в) средней доходности капитализированных расходов
 - г) средней доходности капитала
77. С позиции сторонников традиционного подхода к управлению капиталом эмиссия акций, как правило, влияет на величину WACC в сторону:
- а) уменьшения
 - б) увеличения
 - в) как увеличения, так и уменьшения
 - г) не сказывается
78. С позиции сторонников традиционного подхода к управлению капиталом привлечение заемного капитала, как правило, влияет на а) уменьшения
- а) уменьшения
 - б) как увеличения, так и уменьшения
 - в) увеличения
 - г) не сказывается
79. С позиции сторонников теории Модильяни-Миллера привлечение заемного капитала, как правило, влияет на величину WACC в сторону:
- а) уменьшения
 - б) как увеличения, так и уменьшения
 - в) увеличения
 - г) не сказывается
80. С позиции сторонников теории Модильяни-Миллера варьирование структурой капитала приводит к:
- а) приводит к наращиванию рыночной стоимости фирмы
 - б) приводит к снижению рыночной стоимости фирмы
 - в) не влияет на рыночную стоимость фирмы
 - г) приводит как росту, так и снижению рыночной стоимости фирмы
81. Стоимость источника финансирования:
- а) измеряется в денежных единицах
 - б) измеряется в процентах
 - в) безразмерная величина
 - г) измеряется как в денежных единицах, так и процентах
82. Рост средневзвешенной стоимости капитала является тенденцией:
- а) неблагоприятной
 - б) благоприятной
 - в) неизбежной
 - г) случайной
83. Стоимость вновь привлекаемого заемного капитала и уровень финансовой зависимости фирмы связаны:

- а) связаны обратно пропорциональной зависимостью
 - б) Не связаны
 - в) связаны прямо пропорциональной зависимостью
 - г) связаны стохастической зависимостью
84. Существенное повышение уровня финансовой зависимости фирмы приводит к росту:
- а) приводит к росту стоимости собственного капитала
 - б) приводит к росту стоимости заемного капитала
 - в) не сказывается на стоимости капитала
 - г) приводит к росту стоимости и собственного и вновь привлеченного капитала
85. Существенное повышение уровня финансовой зависимости фирмы:
- а) не влияет на величину средневзвешенной стоимости капитала
 - б) приводит к снижению средневзвешенной стоимости капитала
 - в) приводит к росту средневзвешенной стоимости капитала
 - г) приводит как к росту, так и снижению средневзвешенной стоимости капитала
86. При прочих равных условиях рост средневзвешенной стоимости капитала:
- а) приводит к снижению стоимости фирмы.
 - б) приводит к росту стоимости фирмы
 - в) не сказывается на росте стоимости фирмы
 - г) приводит как к росту, так и снижению стоимости фирмы
87. Отличительные черты бизнеса при оценке:
- а) бизнес не может продаваться по частям (подсистем, а тем более по отдельным элементам
 - б) является объектом гражданских прав как имущественный комплекс
 - в) оценщик может оценивать только рыночную стоимость бизнеса
 - г) является объектом гражданских прав только как юридическое лицо
88. При оценке бизнеса оценщик анализирует и прогнозирует ...
- а) доходы, расходы и инвестиции
 - б) только доходы
 - в) доходы и инвестиции
 - г) только расходы
89. Характерные черты оценки стоимости бизнеса, как и любого другого объекта собственности
- а) оценка делается на определенный момент времени
 - б) оценщик учитывает реальный доход, который приносит бизнес
 - в) стоимость может определяться в денежном (абсолютно или относительном выражении
 - г) в процессе оценки может определяться только рыночная стоимость бизнеса
90. Договор на проведение оценки должен содержать ...
- а) размер вознаграждения в виде процента от стоимости объекта оценки
 - б) сведения об оценщике или оценщиках, которые будут проводить оценку
 - в) сведения о саморегулируемых организациях оценщиков, членами которых является оценщик
 - г) размер стоимости чистых активов организации
91. Бездолговые денежные потоки при оценке долгосрочного бизнеса дисконтируются:
- а) по стоимости собственного капитала
 - б) по дивидендной отдаче
 - в) по средневзвешенной стоимости капитала компании на момент оценки
 - г) по средневзвешенной стоимости капитала компании в расчете на минимизацию этой величины
92. Укажите неверное высказывание
- а) приобретение основных фондов отражается в качестве притока в денежном потоке
 - б) продажа основных фондов отражается в качестве оттока в денежном потоке
 - в) появление дебиторской задолженности отражается в качестве притока в денежном потоке

г) все высказывания неверны

93. Если в текущем году, по сравнению с предыдущим годом, у компании возрос коэффициент «цена/прибыль», можно утверждать, что:

- а) ставка дисконтирования снизится, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, возрастет
- б) ставка дисконтирования возрастет, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, возрастет
- в) ставка дисконтирования снизится, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, уменьшится
- г) ставка дисконтирования возрастет, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, уменьшится

94. Процентные платежи по долгосрочному кредиту учитываются при расчете:

- а) инвестиционных денежных потоков
- б) бездолговых денежных потоков
- в) денежных потоков для собственного капитала
- г) иных моделей денежных потоков

95. Для оценки стоимости собственного капитала необходимо:

- а) использовать бездолговые денежные потоки, дисконтированные по средневзвешенной стоимости капитала;
- б) использовать полные денежные потоки, дисконтированные по норме доходности на собственный капитал;
- в) из оцененной стоимости инвестированного капитала вычесть задолженность;
- г) выполнить действия б) и в)

96. Неверным является высказывание:

- а) метод СЛРМ учитывает отраслевые риски бизнеса
- б) страновой риск в методе САРМ определяется как спред доходностей российских облигаций федерального займа и американских государственных облигаций
- в) r -коэффициент может быть рассчитан как по отечественным, так и по зарубежным компаниям-аналогам
- г) все высказывания верны

97. Несистематические риски бизнеса позволяет оценить:

- а) метод САРМ
- б) прямой метод
- в) метод аналогий
- г) метод сценариев

98. Несистематическим риском не является:

- а) повышенная доля заемного капитала
- б) недостаточная защита прав интеллектуальной собственности
- в) неэффективный менеджмент
- г) риск изменения ключевой ставки

99. Для оценки бизнеса с неопределенным сроком, денежные потоки которого непрерывно растут, применяется:

- а) модель Гордона
- б) модель прямой капитализации
- в) метод дисконтированных денежных потоков
- г) метод дополнительных прибылей.

100. Виды стоимости, которыми пользуются оценщики в России в соответствии с Федеральными стандартами оценки

- а) восстановительная
- б) балансовую
- в) кадастровая
- г) остаточная

Инструкция по выполнению. Выбрать один правильный ответ

Критерии оценивания: • 5 баллов выставляется, если обучающийся ответил правильно на 100-85% заданий теста; • 4 балла выставляется, если обучающийся ответил на 84-69 % заданий; • 3 балла выставляется, если обучающийся ответил на 68-50% заданий; 2 балла выставляется, если обучающийся ответил менее, чем на 50 % заданий.

Контрольная точка в форме диспута (устная).

1. Законодательство РФ, регулирующее оценочную деятельность.
2. Оценка недвижимой собственности методами сравнительного подхода.

Оценка

земельных участков, имеющих спрос на рынке.

3. Принципы оценки собственности.

4. Сравнительные характеристики подходов к оценке бизнеса строительных предприятий.

5. Виды стоимости, используемые в оценке.

6. Оценка стоимости бизнеса предприятия методами затратного

(имущественного)

подхода.

7. Последовательность проведения оценки собственности.

8. Оценка стоимости бизнеса строительного предприятия методами

доходного подхода.

9. Шесть функций денежной единицы как экономико-математический

аппарат оценки

собственности.

10. Методы затратного подхода при оценке строительных машин и

оборудования.

11. Понятие недвижимой собственности. Три методологических подхода

оценки

недвижимости.

12. Оценка стоимости бизнеса строительного предприятия методами

сравнительного

(рыночного) подхода.

13. Строительные машины и оборудование как объект оценки. Три

методологических

подхода к оценке данного вида собственности.

14. Методы затратного подхода, используемые в оценке нематериальных

активов.

15. Понятие нематериальных активов. Особенности бухгалтерского учёта и

оценки

нематериальных активов.

16. Шесть функций денежной единицы в оценке доходной собственности.

17. Переоценка объектов имущественного комплекса строительного

предприятия:

нормативная база, экономический смысл и методы проведения.

12

18. Методы доходного подхода используемые при оценке нематериальных

активов.

19. Оценка собственности как инструмент управления финансами

строительного

предприятия.

20. Виды износа, оцениваемые при определении стоимости недвижимой

собственности.

21. Анализ рынка объекта оценки: назначение, основные этапы, нормативная

база.

22. Методы определения ставки дисконта при расчёте стоимости бизнеса методами

доходного подхода.

23. BSC как метод анализа деятельности строительного предприятия.

24. Методы оценки строительных машин и оборудования, используемые в составе

доходного подхода.

25. Алгоритм расчета рыночной стоимости объекта недвижимости в рамках затратного

подхода.

26. Оценка стоимости бизнеса строительного предприятия методами имущественного

(затратного) подхода.

27. Алгоритм расчета рыночной стоимости объекта недвижимости в рамках сравнительного подхода.

28. Методы оценки недвижимой собственности, используемые в составе затратного

подхода. Виды износа.

29. Алгоритм расчета рыночной стоимости объекта недвижимости в рамках доходного

подхода.

30. Закон РФ «Об оценочной деятельности»: условия принятия, основное содержание,

использование в практике оценки собственности.

31. Операционные бюджеты строительного предприятия как составная часть контроллинга.

32. Виды стоимости, используемые в оценке собственности: определение ситуации

оценки.

33. Оценка гудвилла строительного предприятия.

34. Принципы оценки собственности. Принцип наилучшего и наиболее эффективного

использования в составе принципов оценки.

35. Алгоритм оценки стоимости бизнеса строительных предприятий при расчётах

методами сравнительного подхода.

36. Оценка патентов и лицензий методом освобождения от роялти.

37. Концепция контроллинга. Организация контроллинга на строительных предприятиях.

38. Мультипликаторы, используемые в оценке бизнеса строительного предприятия сравнительным (рыночным) подходом.

39. Сравнительный анализ преимуществ и недостатков трёх методологических подходов к оценке бизнеса.

40. Прогнозирование доходов и расходов при оценке недвижимости на основе доходного подхода. Методы расчёта ставки дисконтирования.

41. Шесть функций денежной единицы как инструмент оценки собственности.

42. Виды износа.

43. Сравнительный анализ трёх методологических подходов к оценке строительных машин и оборудования.

44. Порядок проведения оценки собственности: этапы проведения и их содержание.

45. Использование оценки в управлении строительным предприятием.

46. Понятие недвижимости. Три методологических подхода к оценке недвижимости.

47. Выбор модели денежного потока, используемого в оценке бизнеса: структура, соответствующие ставки дисконта.

48. Переоценка имущества, находящегося в собственности строительного предприятия

Критерии оценивания:

Представление точки зрения. Оценивается чёткость речи, использование замечаний, убедительность предложений, а также владение собой: непринуждённость, установление зрительного контакта с аудиторией, уважительное отношение к оппонентам.

Стратегия выступления. Оценивается организация речи и риторика: тщательность и целенаправленность аргументации, использование времени, убедительные формулировки.

Содержание. Оценивается качество доказательств и эффективность опровержений. Например, логическая и фактическая обоснованность аргументов, защита от контраргументов.

Командная работа. Оценивается сплочённость команды, их поведение: хорошая ли работа вместе, проявление уважения к оппонентам.

Обмен мнениями. Оценивается, предлагали ли участники конструктивные советы оппонентам, с какой вежливостью они делились отзывами.

Глубина поставленных и рассмотренных вопросов. Также важно оценить, насколько верными были ответы и качество этих ответов.

Активность и глубина подготовки отдельных подгрупп, участников и занятия в целом.

Контрольная точка - в форме деловой игры (устная).

Деловая игра «Информация для оценки стоимости предприятия»

Деловая игра предназначена для закрепления полученных студентами на лекции теоретических знаний и умений по теме «Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса)»

Количество учебных часов – 2.

В качестве учебных материалов для самостоятельного анализа студентам передается следующий информационный блок для предварительной оценки предприятия (на примере конкретного предприятия или организации по выбору преподавателя):

1. Общая характеристика предприятия.
2. История предприятия.
3. Финансовая информация.
4. Информация о топ-менеджерах и персонале.
5. Организационная структура и производственные системы (базовые технологии).
6. Основные коммерческие контракты (покупатели и поставщики).
7. Нематериальные активы.
8. Сведения о конкурентах.
9. Характеристика и динамика отрасли.

Студенты получают задание сформулировать перспективы развития предприятия с учетом динамики отрасли, факторов влияния на бизнес предприятия и рыночного спроса на продукцию (услуги) предприятия.

При этом формируется несколько команд студентов по 3 – 7 человек в команде, в каждой из которых один студент исполняет роль руководителя аналитического отдела саморегулируемой организации оценщиков (СРОО), остальные члены команды – роли экспертов-оценщиков.

Этапы деловой игры:

1. Кейс-анализ информационного блока в командах.
2. Предварительное решение задания на игру в командах.
3. Доклады руководителей команд и оппонирование.

4. Принятие окончательного решения по идентификации факторов местоположения объекта недвижимости.
5. Подведение итогов деловой игры преподавателем.

Деловая игра «Оценка отраслевой конкуренции»

Деловая игра предназначена для закрепления полученных студентами на лекции теоретических знаний и умений по теме «Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса)»

Количество учебных часов – 2.

Студенты проводят балльную оценку уровня отраслевой конкуренции в шести отраслях (газовая промышленность, пищевая промышленность, торговля, строительство, машиностроение и транспорт) по модели «Пять сил конкуренции» по следующим параметрам (силам конкуренции):

- соперничество между фирмами внутри отрасли;
- сила поставщиков;
- сила покупателей;
- возможность появления новых конкурентов внутри отрасли;
- попытки компании и различных отраслей завоевать покупателей своими товарами-субститутами;
- важнейшие элементы государственной политики (дополнительная сила конкуренции).

При этом формируются несколько команд студентов по 3 – 7 человек в команде, в каждой из которых один студент исполняет роль руководителя аналитического отдела СРОО, остальные члены команды – роли экспертов-оценщиков.

Этапы деловой игры:

1. Кейс-анализ отраслевой конкуренции в командах.
2. Предварительное решение задания на игру в командах.
3. Доклады руководителей команд и оппонирование.
4. Принятие окончательного решения по уровням развития конкуренции в исследуемых отраслях.
5. Подведение итогов деловой игры преподавателем.

Критерии оценивания:

5 баллов выставляется обучающемуся, если он перечисляет все существенные характеристики обозначенного в вопросе предмета и возможные варианты дальнейшего развития решения проблемы, если это возможно, деловая игра решена верно;

4 балла, если студент раскрыл только часть основных положений вопроса, продемонстрировал неточность в проведенных расчётах;

3 балла, если студент обозначил общую траекторию ответа, но не смог ответить на ключевые вопросы, задаваемые в рамках игры;

2 балла, если студент не продемонстрировал знаний основных понятий, не проведены расчеты в деловой игре.

Контрольная точка в форме коллоквиума (устная).

Вопросы для коллоквиума

Вопросы для проведения опроса (коллоквиума)

Тема 1. Концептуальные основы оценки стоимости бизнеса

1. Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике
Объекты и субъекты стоимостной оценки
2. Цели и принципы оценки стоимости бизнеса
3. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса
4. Виды стоимости, факторы, влияющие на стоимость
5. Правовые основы оценки стоимости бизнеса, стандарты оценки

Тема 2. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса

1. Сравнительный подход
2. Доходный подход
3. Затратный подход

4. Особенности оценки стоимости различных видов имущества бизнеса

5. Особенности оценки стоимости бизнеса для конкретных целей

Тема 3. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса. Преимущества, недостатки,

принципы и модели

1. Особенности применение доходного подхода к оценке бизнеса

2. Условия применения

3. Принципы доходного подхода

4. Преимущества и недостатки доходного подхода

5. Краткая характеристика основных моделей

Тема 4. Метод дисконтирования денежных потоков

1. Общая характеристика метода

2. Условия применения метода

3. Принципы дисконтирования денежных потоков

4. Преимущества и недостатки метода

5. Этапы реализации метода

6. Основные формулы и модели

7. Подходы к определению ставок дисконтирования

8. Корректировка результатов

Тема 5. Моделирование денежных потоков: CFO, FCFF, FCFE

1. Понятие денежных потоков

2. Денежный поток на инвестированный капитал

3. Денежный поток на собственный капитал

4. Порядок формирования денежного потока

Тема 6. Метод капитализации

1. Общая характеристика метода

2. Условия применения метода

3. Принципы реализации метода

4. Преимущества и недостатки метода

5. Этапы реализации метода

6. Основные формулы и модели

7. Подходы к определению ставки капитализации

Тема 7. Затратный подход к оценке бизнеса: основные подходы, принципы, условия применения

1. Общая характеристика метода

2. Условия применения метода

3. Принципы реализации метода

4. Преимущества и недостатки метода

5. Этапы реализации метода

6. Основные формулы и модели

Тема 8. Характеристика основных методов и моделей затратного подхода: метод накопления чистых активов, метод ликвидационной стоимости

1. Метод накопления чистых активов: общая характеристика, специфика применения.

2. Методы расчета чистых активов. Корректировка статей баланса.

3. Метод ликвидационной стоимости: характеристика, специфика применения

Тема 9. Сравнительный подход: применение, принципы, этапы

1. Общая характеристика метода

2. Условия применения метода

3. Принципы реализации метода

4. Преимущества и недостатки метода

5. Этапы реализации метода

6. Основные формулы и модели

7. Основные мультипликаторы

Тема 10. Основные методы сравнительного подхода: метод рынка капиталов, метод сделок, отраслевых коэффициентов

1. Характеристика метода рынка капиталов: методика расчета, специфика, особенности

2. Метод сделок: методика расчета, специфика, особенности

3. Метод отраслевых коэффициентов: методика расчета, специфика, особенности

4. Мультипликаторы: способы расчета, разница в использовании

Методические рекомендации:

Обучающийся может подготовить не более двух ответов на вопросы к коллоквиуму. Критерии оценивания одного ответа: 5 баллов выставляется обучающемуся, если он перечисляет все существенные характеристики обозначенного в вопросе предмета и возможные варианты дальнейшего развития решения проблемы, если это возможно; 4 балла, если студент раскрыл только часть основных положений вопроса, продемонстрировал неточность в представлениях о предмете вопроса; 3 балла, если студент обозначил общую траекторию ответа, но не смог конкретизировать основные компоненты; 2 балла, если студент не продемонстрировал знаний основных понятий, представлений об изучаемом предмете

Контрольная точка - в форме заданий (письменная).

Комплект разноуровневых задач (заданий)

1 Задачи репродуктивного уровня

Задание 1

Рассчитайте стоимость компании, если известно, что денежные потоки в прогнозном периоде составят: 500, 600, 650, 680, 700, 715. Предполагается, что бизнес будет существовать в построгнозный период и темп роста составит 2%. Ставка дисконтирования составляют 14%.

Задание 2

Рассчитайте стоимость компании, если известно, что денежные потоки в прогнозном периоде составят: 500, 600, 650, 680, 700, 715. Предполагается, что бизнес будет существовать в построгнозный период и темп роста составит 2%. Ставка дисконтирования составляют 12%.

Задание 3

Рассчитайте стоимость компании, если известно, что денежные потоки в прогнозном периоде составят: 1500, 1600, 1650, 1680, 1700, 1715. Предполагается, что бизнес будет существовать в построгнозный период и темп роста составит 2%. Ставка дисконтирования составляют 14%.

Задание 4

Рассчитайте стоимость компании, если известно, что денежные потоки в прогнозном периоде составят: 550, 600, 650, 680, 700, 725. Предполагается, что бизнес будет существовать в построгнозный период и темп роста составит 2,5%. Ставка дисконтирования составляют 14%.

Задание 5

Рассчитайте стоимость компании, если известно, что денежные потоки в прогнозном периоде составят: 1000, 1100, 1200, 1300, 1350, 1400. Предполагается, что бизнес будет существовать в построгнозный период и темп роста составит 2%. Ставка дисконтирования составляют 14%.

Задание 6

Рассчитайте WACC, если известно, что собственный капитал составляет 500000 рублей, стоимость собственного капитала 15%, долгосрочный кредит в сумме 300000 рублей обходится компании в 10%, краткосрочный кредит в размере 500000 рублей обходится в 13%.

Задание 7

Рассчитайте WACC, если известно, что собственный капитал составляет 600000

рублей, стоимость собственного капитала 15%, долгосрочный кредит в сумме 400000 рублей обходится компании в 10%, краткосрочный кредит в размере 500000 рублей обходится в 13%.

Задание 8

Рассчитайте WACC, если известно, что собственный капитал составляет 500000 рублей, стоимость собственного капитала 18%, долгосрочный кредит в сумме 300000 рублей обходится компании в 12%, краткосрочный кредит в размере 500000 рублей обходится в 13%.

Задание 9

Определить величину денежного потока на инвестированный капитал и денежный поток на собственный капитал при следующих входных данных:

ЕВИТ 200 млн. руб.; амортизация 85 млн.руб.; капитальные вложения 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на начало периода 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на конец периода 150 млн.руб.; заемные средства на начало периода 350 млн.руб., на конец 400 млн.руб.; уплаченные проценты по долгу 40 млн.руб.; ставка налога на прибыль 20%.

Задание 10

Определить величину денежного потока на инвестированный капитал и денежный поток на собственный капитал при следующих входных данных:

ЕВИТ 150 млн. руб.; амортизация 55 млн.руб.; капитальные вложения 80 млн.руб.; собственный оборотный капитал на начало периода 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на конец периода 150 млн.руб.; заемные средства на начало периода 350 млн.руб., на конец 400 млн.руб.; уплаченные проценты по долгу 40 млн.руб.; ставка налога на прибыль 20%.

Задание 11

Определить величину денежного потока на инвестированный капитал и денежный поток на собственный капитал при следующих входных данных:

ЕВИТ 200 млн. руб.; амортизация 100 млн.руб.; капитальные вложения 130 млн.руб.; собственный оборотный капитал на начало периода 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на конец периода 140 млн.руб.; заемные средства на начало периода 350 млн.руб., на конец 450 млн.руб.; уплаченные проценты по долгу 50 млн.руб.; ставка налога на прибыль 20%.

Задание 12

Определить величину денежного потока на инвестированный капитал и денежный поток на собственный капитал при следующих входных данных:

ЕВИТ 200 млн. руб.; амортизация 100 млн.руб.; капитальные вложения 130 млн.руб.; собственный оборотный капитал на начало периода 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на конец периода 140 млн.руб.; заемные средства на начало периода 350 млн.руб., на конец 300 млн.руб.; уплаченные проценты по долгу 50 млн.руб.; ставка налога на прибыль 20%.

Задание 13

Определить величину денежного потока на инвестированный капитал и денежный поток на собственный капитал при следующих входных данных:

ЕВИТ 250 млн. руб.; амортизация 120 млн.руб.; капитальные вложения 130 млн.руб.; собственный оборотный капитал на начало периода 120 млн.руб.; собственный оборотный капитал на конец периода 140 млн.руб.; заемные средства на начало периода 350 млн.руб., на конец 300 млн.руб.; уплаченные проценты по долгу 50 млн.руб.; ставка налога на прибыль 20%.

Критерии оценивания. «отлично» – студент правильно выполнил задание. Показал отличные владения навыками применения полученных знаний и умений при решении задач в рамках усвоенного учебного материала. Ответил на все дополнительные вопросы; «хорошо» – студент выполнил задание с небольшими неточностями. Показал хорошие владения навыками применения

полученных знаний и умений при решении задач в рамках усвоенного учебного материала. Ответил на большинство дополнительных вопросов; «удовлетворительно» – студент выполнил задание с существенными неточностями. Показал удовлетворительное владение навыками применения полученных знаний и умений при решении задач в рамках усвоенного учебного материала. При ответах на дополнительные вопросы было допущено много неточностей; «неудовлетворительно» – при выполнении задания студент продемонстрировал недостаточный уровень владения умениями и навыками при решении задач в рамках усвоенного учебного материала. При ответах на дополнительные вопросы было допущено множество неточностей

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ

Примерный список тем рефератов:

1. Актуальность оценки предприятий в современных условиях.
2. Подходы и методы, используемые при оценке инновационных предприятий.
3. Принципы оценки как основа всей оценки бизнеса.
4. Финансово-экономический анализ, рассчитываемый при оценке бизнеса.
5. Методология процесса оценки бизнеса. Важность выбора метода оценки инновационного предприятия.
6. Метод откорректированных чистых активов, используемый при оценке предприятия затратным подходом.
7. Методология проведения затратного подхода. Рыночная корректировка бухгалтерского баланса.
8. Алгоритм реализации доходного подхода при оценке бизнеса.
9. Способы расчета ставки дисконта и их применимость при проведении оценки предприятия методом дисконтирования денежных средств в рамках доходного подхода к оценке.
10. Ставка капитализации и ставка дисконтирования. Их схожесть и различия.
11. Метод капитализации дохода, применяемый при оценке предприятия доходным подходом.
12. Метод дисконтирования денежных потоков, применяемый при оценке предприятия доходным подходом.
13. Модель построения денежных потоков при оценке бизнеса. *
14. Алгоритм проведения сравнительного подхода при определении рыночной стоимости предприятия.
15. Сравнительный анализ финансовых отчетов и финансовых коэффициентов сопоставимых предприятий.*
16. Выбор сопоставимых предприятий.*
17. Выбор мультипликаторов при оценке предприятия сравнительным подходом.
18. Поправки, вносимые в итоговый результат в зависимости от объема оцениваемых прав и финансовой состоятельности предприятия.
19. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования, используемый при оценке предприятий. Особенности применения ННЭИ при оценке малых предприятий.
20. Структура отчета. Содержание разделов.
21. Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса).
22. Поправка на ликвидность.
23. Макроэкономические, региональные и отраслевые особенности, влияющие на прогнозы и суждения оценщика при оценке бизнеса.
24. Способы определения рискованного коэффициента $\square$.
25. Современные модели оценки предприятий. *
26. Факторы, оказывающие влияние на степень контроля

Методические рекомендации по написанию реферата, требования к оформлению

Реферат (от лат. *refere* – сообщаю) – краткое изложение в письменном виде научно-исследовательской работы студента, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее. Содержание реферата должно быть

логичным, а изложение материала должно носить проблемно-тематический характер.

Каждая работа, носящая реферативный характер, должна быть оформлена в соответствии с Государственным Образовательным Стандартом (ГОСТ).

Структура работы:

- титульный лист;
- оглавление;
- введение (указывается актуальность, цель, задачи);
- не менее 3х глав;
- выводы (личное мнение);
- приложения (если есть);
- список используемой литературы.

Каждый новый раздел начинается с новой страницы.

Во введении обязательно должны быть указаны следующие параметры: тема реферата; предмет и объект исследования; цель; задачи; актуальность; методы исследования.

В основной части формулируются ключевые понятия и положения, вытекающие из анализа теоретических источников (точек зрения, моделей, концепций), документальных источников и материалов практики, экспертных оценок по вопросам исследуемой проблемы, а также результатов эмпирических исследований. Реферат носит исследовательский характер, содержит результаты творческого поиска автора.

В заключении (1-2 страницы) подводятся главные итоги авторского исследования в соответствии с целью и задачами реферата делаются выводы или даются практические рекомендации по разрешению исследуемой проблемы.

Требования к оформлению работы:

- объём 15-20 страниц;
- поля – по 2 см сверху и снизу, 3 см – слева, 1,5 см – справа;
- выравнивание текста по ширине;
- номера страниц – внизу страницы, справа; номер на первой странице не указывается;
- шрифт – «Times New Roman»;
- основной текст – 14 кегль, междустрочный интервал – 1,5 (основной текст, между абзацами);
- абзацный отступ – 1,25;
- расстановка переносов не применяется;
- все лишние пробелы убираются, между словами должен быть только один пробел; знаки препинания (за исключением тире) ставятся сразу же за предваряющим его словом без пробела;
- ссылки – затекстовые (вынесенные за текст реферата и оформленные как список использованной литературы в алфавитном порядке), использование автоматических постраничных ссылок не допускается;
- не менее 5 источников;
- ссылки оформляются в соответствии с ГОСТ Р 7.0.100-2018 (приложение 2);
- для связи с текстом порядковый номер библиографической записи из списка литературы указывают в отсылке, которую приводят в квадратных скобках в строку с текстом. Если ссылку приводят на конкретный фрагмент текста, в отсылке указывают порядковый номер и страницы, на которых помещен объект ссылки. Сведения разделяют запятой. Если отсылка содержит сведения о нескольких затекстовых ссылках, группы сведений разделяют знаком точка с запятой.

Критерии оценки реферата. При оценке реферата преподаватель руководствуется следующими критериями: – соответствие содержания текста выбранной теме; – наличие четкой и логичной структуры; – качество аналитической работы, проделанной при написании реферата; 12 – использование адекватных выбранной теме литературных источников; – самостоятельность, невторичность текста; – обоснованность сделанных автором реферата выводов, соответствие их поставленной цели; – отсутствие орфографических, пунктуационных, стилистических, а также фактических ошибок; – соответствие оформления работы предъявляемым требованиям; – сдачи

реферата в установленный срок.

5.3 ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы **8 семестр**

Итоговый тест (с ответами) для проверки сформированности компетенций

ПК-3 Способен осуществлять анализ, контроль и оценку текущих и промежуточных результатов деятельности организации

ПК 3.3 Производит анализ показателей эффективности и результативности бизнес- процессов организации

1. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Если бизнес приносит нестабильно изменяющийся поток доходов, то в рамках доходного подхода для оценки целесообразно использовать А) метод дисконтированных денежных потоков Б) метод избыточных прибылей В) метод капитализации дохода Г) метод чистых активов

Правильный ответ а

2. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Для расчета стоимости предприятия в постпрогнозный период при оценке предприятия методом дисконтированных денежных потоков используется: А) модель Гордона Б) метод кумулятивного построения В) модель оценки капитальных активов Г) метод чистых активов

Правильный ответ а

3. Установите соответствие.:

1. Предварительные сметы а) предназначены для сравнения планируемых проектных затрат с имеющимися финансовыми ограничениями

2. Первичные (факторные) сметы б) предназначены для принятия окончательного инвестиционного решения о запуске или отказе от проекта

3. Приближенные сметы в) предназначены для определения порядка величины предполагаемых затрат начинающегося проекта

4. Сводные сметы г) предназначены для окончательной фиксации стоимости проекта

Правильный ответ: 1)- в; 2)- а; 3)- б; 4)- г.

4. Установите правильную последовательность этапов принятия управленческого решения в условиях риска А) Использование методов управления рисками при реализации управленческого решения. Б) Сравнение и выбор методов управления рисками. В) Контроль результатов. Г) Анализ проблемы, выявление и оценка риска Д) Принятие управленческого решения

Правильный ответ: Г, Б, Д, А, В

5. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже. Наборы принципов, инструментов и методик, которые помогают планировать и реализовывать проекты – это ...

Правильный ответ: методологии

6.Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Сущность метода прямой капитализации выражается формулой: А) стоимость = чистая прибыль / коэффициент капитализации Б) стоимость = чистая прибыль * коэффициент капитализации В) стоимость = коэффициент капитализации / чистая прибыль Г) стоимость = коэффициент капитализации + чистая прибыль

Правильный ответ а

7.Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Метод оценки стоимости предприятия, основанный на использовании информации о рыночных ценах акций аналогичных предприятий, называется А) метод рынка капитала Б) метод отраслевых соотношений (коэффициентов) В) метод сделок Г) метод капитализации дохода

.Правильный ответ а

8. Установите соответствие.:

1. Полный инновационный проект а) результаты таких проектов сами приобретают форму

инвестиций, однако их можно продать на рынке

2.Неполный инновационный проект первого типа

б) проекты ненаучно-технических нововведений

3.Неполный инновационный проект второго типа

в) проекты создания нововведений, знания о которых были получены ранее, но не находили практического применения или не применялись в данных целях

г) включает НИР, ОКР, освоение новшества, развертывание его выпуска, послепродажное обслуживание

Правильный ответ: 1)- г; 2)- а; 3)- б, в.

9. Установите соответствие. между принципами инновационного проектирования и их содержанием:

1.Принцип селективного управления

а) предполагает, что все предусмотренные проектом мероприятия вовремя обеспечиваются требуемыми ресурсами (кадровыми, финансовыми, материально-техническими, информационными).

2.Принцип комплексности б) установление степени соответствия между потребностями общества в нововведении и инновационными возможностями субъекта инновационной деятельности

3.Принцип сбалансированности в) гарантирует обеспечение единства методических приемов прогнозных оценок и количественного анализа на разных этапах проектирования

4.Принцип целевой ориентации г) заключается в поддержке проектов по приоритетным и перспективным направлениям научно-технического развития, а также в адресном финансировании авторских инновационных проектов.

Правильный ответ: 1)- г; 2)- в; 3)- а; 4)-б.

10. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже. Подход, к оценке стоимости предприятий, основанный на принципе ожидания:

Правильный ответ доходный

11. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Метод оценки стоимости предприятия, основанный на анализе информации о купле-продаже контрольных пакетов акций предприятий-аналогов или анализе цен приобретения предприятий целиком, называется А) метод сделок Б) метод рынка капитала В) метод отраслевых соотношений (коэффициентов) Г) метод чистой прибыли

Правильный ответ А

12. Прочитайте текст и выберите правильный ответ К основным принципам отбора компаний – аналогов не относится: А) принцип остаточной продуктивности Б) отраслевое сходство В) размер компании Г) финансовые характеристики

Правильный ответ А

13. Установите соответствие::

1. Стадия разработки инновационного проекта

а) решаются задачи измерения, прогнозирования и оценки складывающейся оперативной ситуации по достижению результатов, затратам времени, ресурсов и финансов, анализу и устранению причин отклонения от разработанного плана, коррекции плана

2.Стадия управления реализацией инновационного проекта

б) определяются цели инновационного проекта и ожидаемые конечные результаты

в) выбираются организационные формы управления

г) дается оценка конкурентоспособности и перспективности результатов проекта, возможного эффекта

д) формируются состав заданий и комплекс мероприятий инновационного проекта

Правильный ответ: 1)- б, г, д; 2)- а, в.

14. Установите соответствие: 1. Уточненный бюджет а) разработка рабочей документации

2. Текущий бюджет б) тендеры и заключение договоров

3. Предварительный бюджет в) реализация проекта

4. Базовый бюджет г) обоснование инвестиций

Правильный ответ: 1)- б; 2)- в; 3)- г; 4)- а.

15. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже: Какая стоимость не является стандартом оценки бизнеса:

Правильный ответ внутренняя

ПК 10 Способен осуществлять анализ и оценку результатов деятельности предприятия

ПК 10.1 демонстрирует владение навыками поэтапного контроля реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов

16. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Метод оценки, согласно которому стоимость предприятия определяется как разница между рыночной стоимостью всех активов предприятия и величиной его обязательств А) метод чистых активов Б) метод ликвидационной стоимости В) метод отраслевых соотношений Г) метод чистой прибыли

Правильный ответ: а

17. Установите правильное соответствие разделов бизнес – плана и их характеристики: 1. анализ рынка 2. план маркетинга 3. план производства Варианты ответов: а) стратегия маркетинга б) производственный процесс и его обеспечение в) определение спроса на продукты (услуги)

Правильный ответ: 1)-в; 2)-а; 3)-б

18. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже:. Какой подход к оценке собственности основан на экономическом принципе ожидания:

Правильный ответ доходный

ПК 3.4 Выявляет потенциал повышения эффективности бизнес-процесса организации

19. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Метод оценки, согласно которому стоимость предприятия определяется как разница между суммарной стоимостью активов предприятия и затратами на его ликвидацию А) метод ликвидационной стоимости Б) метод рынка капитала В) метод дисконтированных денежных потоков Г) метод коэффициентов

П

р 20. Прочитайте текст и выберите правильный ответ С позиции сторонников традиционного подхода к управлению капиталом привлечение заемного капитала ... а) как правило, влияет на величину WACC в сторону увеличения б) как правило, никак не влияет на величину WACC в) может влиять на величину WACC как в сторону увеличения, так и уменьшения г) как правило, влияет на величину WACC в сторону уменьшения

ь П

р 21. Установите правильное соответствие между оценочными критериями проекта и их содержанием: А) назначение проекта 1) соответствие характеристик проекта и его продукции установленным стандартам качества. Б) качество проекта 2) описание новых продуктов или услуг, которые получит потребитель в результате реализации проекта. В) ресурсы проекта 3) перечень возможных неопределенных событий в проекте, вероятности их свершения и ущерб от их воздействия на проект. Г) риски проекта 4) оборудование, материалы, персонал, программное обеспечение, информационные системы, производственные площади и другое

ы Правильный ответ: А – 2, Б – 1, В – 4, Г – 3

й 22. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже:. Определите условие, при котором принятие решения характерно следующей ситуации: лицо, которое принимает решение, имеет всю необходимую информацию о текущем состоянии и факторах внешней среды (или же информацию о будущем состоянии факторов и условий) **Правильный ответ:** определенность

е 23. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Базовой формулой в затратном подходе является А) Собственный капитал = Активы – Обязательства Б) Собственный капитал = Активы + Обязательства В) Собственный капитал = Активы / Обязательства Г) Собственный капитал = Пассивы – Внеоборотные активы

Правильный ответ а

24. Прочитайте текст и выберите правильный ответ В результате «эффекта налогового щита»: а) уменьшается стоимость заемных средств компании б) возрастает стоимость заемных

средств компании в) уменьшается стоимость собственных средств компании г) возрастает средневзвешенная стоимость капитала компании.

Правильный ответ а

25. Установите правильную последовательность. Укажите правильную последовательную смену стадий управления предприятием с учетом оценки риска: 1) планирование 2) мониторинг и контроль 3) качественная оценка:

Правильный ответ: 1-3-2

26. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже. В каком из перечисленных ниже методов отношение «Цена/Прибыль до налогов» рассчитывается по цене акций, которая наблюдалась при слиянии или поглощении компании-аналога:

Правильный ответ: метод сделок

27. Прочитайте текст и выберите правильный ответ Инвестиционная стоимость компании определяется для целей: а) вклада в уставный капитал б) купли – продажи в) реализации инвестиционной программы г) осуществления эмиссии акций

Правильный ответ в

28. Установите правильную последовательность. этапов выхода компании на внешние рынки: а) изучение спроса и предложения на внешнем рынке; б) изучение и оценка деятельности фирм-конкурентов на рынке; в) разработка стратегии выхода предприятия на внешний рынок; г) определение наиболее эффективного способа проникновения на внешний рынок; д) реализация стратегии выхода предприятия на внешний рынок.

Правильный ответ: а), б), г), в), д)

29. Установите правильное соответствие между участниками проекта и их содержанием:

А) Основной состав команды проекта

1) Специалист по инвестициям, специалист по стратегическому развитию

Б) Вспомогательный состав команды проекта.

2) Инженер проекта, специалист по связям с общественностью, менеджер по персоналу, менеджер по финансам, другие члены команды.

В) Группа консультантов проекта

3) Администратор проекта, инженер проекта, менеджер по контрактам, менеджер по качеству, менеджер по финансам, другие члены команды.

Правильный ответ: А – 3, Б – 2, В – 1

30. Закончите фразу. Ответ следует записать с маленькой буквы, в именительном падеже.: Несистематические риски бизнеса позволяет оценить:

Правильный ответ: метод сценариев

Инструкция по выполнению. При ответе на вопросы:

Выбрать один правильный ответ. Дополнить фразу, сопоставить, установить последовательность

Вопросы для самостоятельной подготовки к зачету

1. Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике. Объекты и субъекты стоимостной оценки.

2. Цели и принципы оценки стоимости предприятия.

3. Виды стоимости, факторы, влияющие на стоимость: Рыночная стоимость.

4. Виды стоимости отличные от рыночной.

5. Факторы, влияющие на оценку стоимости предприятия.

6. Правовые основы оценки стоимости предприятия, стандарты оценки: Стандарты оценки.

7. Регулирование оценочной деятельности в России.

8. Этапы процесса оценки стоимости предприятия.

9. Информационное обеспечение процесса оценки стоимости предприятия.

10. Учет рисков при оценке.

11. Формирование отчета об определении стоимости.
12. Основные подходы и методы оценки стоимости предприятия (перечислить, указать вкратце суть каждого).
13. Сравнительный подход в оценке стоимости предприятия.
14. Характеристика ценовых мультипликаторов при использовании сравнительного подхода в оценке стоимости предприятия.
15. Метод отраслевых коэффициентов при использовании сравнительного подхода в оценке стоимости предприятия.
16. Применение математических методов в сравнительном подходе.
17. Доходный подход в оценке стоимости предприятия.
18. Учет стоимости денег во времени при использовании доходного подхода.
19. Метод капитализации дохода.
20. Метод дисконтированных денежных потоков. Определение ставок дисконтирования.
21. Прогнозирование дохода в оценке стоимости предприятия.
22. Затратный подход в оценке стоимости предприятия.
23. Метод стоимости чистых активов.
24. Метод ликвидационной стоимости.
25. Оценка стоимости земельного участка.
26. Оценка стоимости зданий и сооружений.
27. Оценка стоимости машин и оборудования.
28. Оценка стоимости нематериальных активов.
29. Оценка финансовых активов (облигаций, акций).
30. Оценка оборотных активов.
31. Оценка стоимости предприятия как действующего субъекта бизнеса.
32. Оценка ликвидационной стоимости предприятия.
33. Оценка стоимости предприятия в целях инвестирования.
34. Оценка стоимости предприятия в целях реструктуризации.
35. Взаимосвязь оценки с налогообложением предприятия.
36. Выведение итоговой величины стоимости предприятия. Сущность и необходимость выведения итоговой величины стоимости предприятия. Этапы выведения итоговой величины стоимости предприятия.
37. Согласование результатов: Сущность согласования результатов оценки. Метод определения весовых коэффициентов при согласовании оценки.
38. Отчет об оценке стоимости предприятия. Требования к содержанию отчета. Характеристика основных разделов отчета.
39. Стоимость предприятия как целевая функция управления: связь стоимости предприятия с основными показателями.
40. Значение стоимости для акционеров.
41. Менеджер, ориентированный на стоимость.
42. Фундаментальные принципы управления стоимостью.
43. Создание стоимости предприятия: целевые установки и нормативы.
44. Управление корпоративным портфелем.
45. Факторы создания стоимости и направлений повышения стоимости.
46. Создание и управление стоимостью предприятия с учетом стратегии предприятия.

6. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Комплект оценочных средств хранится на кафедре, подлежит обновлению по мере необходимости. Для промежуточной аттестации в виде экзамена каждое ОС по дисциплине обновляется и утверждается за 14 дней до начала сессионного периода и хранится в недоступном месте от несанкционированного доступа. Ответственность несет кафедра.

Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по ОПОП регламентируются Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования.

Текущий контроль успеваемости является формой контроля качества знаний обучающихся, осуществляемого в межсессионный период обучения с целью определения качества освоения ОПОП.

Текущий контроль успеваемости осуществляется: на лекциях, практических (семинарских) занятиях, в рамках контроля самостоятельной работы.

Обучающиеся заранее информируются о критериях и процедуре текущего контроля успеваемости преподавателями по соответствующей учебной дисциплине (модуля).

Успеваемость при текущем контроле характеризует объем и качество выполненной обучающимися работы по дисциплине (модулю).

Педагогические виды и формы, используемые в процессе текущего контроля успеваемости обучающихся, определяются методической комиссией кафедры. Выбираемый вид текущего контроля обеспечивает наиболее полный и объективный контроль (измерение и фиксирование) уровня освоения результатов обучения по дисциплине.

Преподаватели предоставляют сведения о текущей успеваемости обучающихся в рамках проведения текущей аттестации в семестре в деканаты/ учебный отдел института в сроки, определенные внутренними распорядительными документами института.

В целях обеспечения текущего контроля успеваемости преподаватель проводит консультации.

Преподаватель, ведущий занятия семинарского типа, проводит аттестацию обучающихся за прошедший период. Аттестация проводится, если проведено не менее 3 практических (семинарских) или лабораторных занятий, в установленные деканатом сроки, не реже 1 раза за учебный семестр. Обучающиеся аттестуются путем выставления в соответствующую групповую ведомость записей по системе: «аттестован» или «не аттестован».

Преподаватель, проставляя итоги текущей аттестации, доводит результаты аттестации до сведения студенческой группы и объясняет причины отрицательной аттестации по запросу обучающегося.

При аттестации обучающихся учитываются следующие факторы:

- результаты работы на занятиях, показанные при этом знания по дисциплине (модулю), усвоение навыков практического применения теоретических знаний, степень активности на практических (семинарских) занятиях;

- результаты и активность участия в семинарах и коллоквиумах;
- результаты выполнения контрольных работ;
- результаты и объем выполненных заданий в рамках самостоятельной работы обучающихся;

- результаты личных бесед со студентами по материалу учебной дисциплины (модуля);
- посещение студентами, семинарских и практических занятий, лабораторных работ;
- своевременная ликвидация задолженностей по пройденному материалу, возникших вследствие пропуска занятий либо неудовлетворительных оценок по результатам работы на занятиях.

- результаты прохождения контрольных точек по дисциплине.

Промежуточная аттестация обучающихся института является формой контроля результатов обучения по дисциплине с целью комплексного определения соответствия уровня и качества знаний, умений и навыков обучающихся требованиям, установленным образовательной программой.

Формирование оценки текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины осуществляется с использованием пятибалльной системы оценки знаний обучающихся.

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций. Процедуры оценивания включают в себя текущий контроль и промежуточную аттестацию.

Текущий контроль успеваемости проводится с использованием оценочных средств, представленных в п. 5 данного приложения. Результаты текущего контроля доводятся до сведения

студентов до промежуточной аттестации. Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена и зачета с оценкой. Экзамен проводится по расписанию экзаменационной сессии в письменном виде. Количество вопросов в экзаменационном задании – 30. Проверка ответов и объявление результатов производится в день экзамена. Результаты аттестации заносятся в экзаменационную ведомость и зачетную книжку студента. Студенты, не прошедшие промежуточную аттестацию по графику сессии, должны ликвидировать задолженность в установленном порядке.

7. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Адаптированные оценочные материалы содержатся в адаптированной ОПОП. Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья при необходимости осуществляется на основе адаптированной рабочей программы с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся (обучающегося).

Самостоятельная работа обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов позволяет своевременно выявить затруднения и отставание и внести коррективы в учебную деятельность. Конкретные формы и виды самостоятельной работы обучающихся лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов устанавливаются преподавателем. Выбор форм и видов самостоятельной работы, обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов осуществляется с учетом их способностей, особенностей восприятия и готовности к освоению учебного материала. Формы самостоятельной работы устанавливаются с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге или на компьютере, в форме тестирования, электронных тренажеров и т.п.).

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа. Для обучающихся с нарушениями зрения предусматривается возможность проведения текущего и промежуточного контроля в устной форме. Для обучающихся с нарушениями слуха предусматривается возможность проведения текущего и промежуточного контроля в письменной форме.

Таблица 7.1. Категории обучающихся с ОВЗ, способы восприятия ими информации и методы их обучения.

Категории обучающихся по нозологиям		Методы обучения
с нарушениями и зрения	Слепые. Способ восприятия информации: осязательно-слуховой	Аудиально-кинестетические, предусматривающие поступление учебной информации посредством слуха и осязания. Могут использоваться при условии, что визуальная информация будет адаптирована для лиц с нарушениями зрения: визуально-кинестетические, предполагающие передачу и восприятие учебной информации при помощи зрения и осязания; аудио-визуальные, основанные на представлении учебной информации, при которых задействовано зрительное и слуховое восприятие; аудио-визуально-кинестетические, базирующиеся на представлении информации, которая поступает по зрительному, слуховому и осязательному каналам восприятия.
	Слабовидящие. Способ восприятия информации: зрительно-осязательно-слуховой	
С нарушениями и слуха	Глухие. Способ восприятия информации: зрительно-осязательный	визуально-кинестетические, предполагающие передачу и восприятие учебной информации при помощи зрения и осязания. Могут использоваться при условии, что аудиальная информация будет адаптирована для лиц с нарушениями слуха: аудио-визуальные, основанные на представлении учебной

	Слабослышащие. Способ восприятия информации: Зрительно-осознательно-слуховой	информации, при которых задействовано зрительное и слуховое восприятие; аудиально-кинестетические, предусматривающие поступление учебной информации посредством слуха и осязания; аудио-визуально-кинестетические, базирующиеся на представлении информации, которая поступает по зрительному, слуховому и осязательному каналам восприятие.
С нарушениями и опорно-двигательного аппарата	Способ восприятия информации: зрительно-осознательно-слуховой	— визуально-кинестетические; — аудио-визуальные; — аудиально-кинестетические; — аудио-визуально-кинестетические.

Таблица 7.2. – Способы адаптации образовательных ресурсов.

Условные обозначения:

«+» —образовательный ресурс, не требующий адаптации;

«АФ» — адаптированный формат к особенностям приема-передачи информации обучающихся инвалидов и лиц с ОВЗ формат образовательного ресурса, в том числе с использованием специальных технических средств;

«АЭ»— альтернативный эквивалент используемого ресурса

Категории обучающихся по нозологиям		Образовательные ресурсы				
		Электронные				Печатные
		мультимедиа	графические	аудио	текстовые, электронные аналоги печатных изданий	
С нарушениями зрения	Слепые	АФ	АЭ (например, создание материальной модели графического объекта (3Dмодели)	+	АЭ (например, аудио описание)	АЭ (например, печатный материал, выполненный рельефно-точечным шрифтом Л. Брайля)
	Слабовидящие	АФ	АФ	+	АФ	АФ
С нарушениями слуха	Глухие	АФ	+	АЭ (например, текстовое описание, гиперссылки)	+	+
	Слабослышащие	АФ	+	АФ	+	+
С нарушениями опорно-двигательного аппарата		+	+	+	+	+

Таблица 7.3. - Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ

Категории обучающихся по нозологиям	Форма контроля и оценки результатов обучения
С нарушениями зрения	— устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.; — с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения -

	графические работы и др.
С нарушениями слуха	– письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.; – с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.
С нарушениями опорно-двигательного аппарата	– письменная проверка, с использованием специальных технических средств (альтернативных средства ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.; – устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.; – с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, Графические работы, дистанционные формы - предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

7.1. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Текущий контроль и промежуточная аттестация обучающихся инвалидов и лиц с ОВЗ осуществляется с использованием оценочных средств, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации, в том числе с использованием специальных технических средств.

Текущий контроль успеваемости для обучающихся инвалидов и лиц с ОВЗ направлен на своевременное выявление затруднений и отставания в обучении и внесения коррективов в учебную деятельность. Возможно осуществление входного контроля для определения его способностей, особенностей восприятия и готовности к освоению учебного материала.

7.2. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Форма промежуточной аттестации устанавливается с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.). При необходимости обучающимся предоставляется дополнительное время для подготовки ответа. Промежуточная аттестация, при необходимости, может проводиться в несколько этапов. Для этого рекомендуется использовать рубежный контроль, который является контрольной точкой по завершению изучения раздела или темы дисциплины, междисциплинарного курса, практик и ее разделов с целью оценивания уровня освоения программного материала. Формы и срок проведения рубежного контроля определяются